



Perspektivbild från nordost över utvecklingsområdet

VATTENTORNSHÖJDEN I STRÄNGNÄS

STADSPLAN OCH GESTALTNINGSFÖRSLAG

ÅR 2019
BESTÄLLARE Strängnäs kommun
INNEHÅLL Flerbostadshus och radhus, verksamheter, och centrum

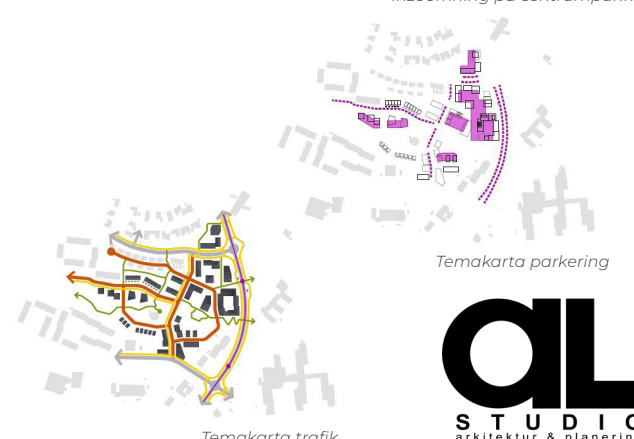
Vattentornshöjden har ett attraktivt läge nära Strängnäs station, fina naturmiljöer och stadens centrum, som lätt nås via Södertäljevägen som passerar genom området. Utmed vägen kan staden växa och förtätas så att vägen på sikt omvandlas till en attraktiv och trygg stadsgata. Närheten till den bitvis dramatiska naturen med stora tallar, branter, dalgångar och utsiktsplatser skapar en spänning och stora kvaliteter för ett attraktivt boende.

AL Studio har på uppdrag av Strängnäs kommun tagit fram en stadsplan med förslag till bebyggelsekaraktär och gestaltning som underlag för ett kommande detaljplanearbete. Förslaget innehåller 550-600 lägenheter, 19 radhus och ca 16 000 kvm kontor och service.

Syftet med arkitektuppdraget var att inhämta inspiration och idéer samt förslag på lämplig exploateringsgrad och struktur för området. Vattentornshöjden är en viktig plats för kommunen som med sitt stationsnära läge strategiskt kan bidra till kommunens tillväxt, attraktivitet samt långsiktig hållbar utveckling med möjlighet till kollektivt resande. Särskilt viktiga frågor i arbetet har varit att utforma en bebyggelse med en egen identitet som kopplar an till den befintliga kontexten och som skapar förutsättningar för långsiktigt hållbar utveckling där människor vill bo, arbeta och vistas.



Inzoomning på centumpunkt



Temakarta parkering

Temakarta trafik

